

Til beboerne afd. 92, Åparken 98-136, 6880 Tarm



30. august 2023

Referat fra ordinært afdelingsmøde

Tid: tirsdag den 29. august, kl. 17.00
Sted: Tarm Bowlingcenter, Skovvej 52, 6880 Tarm

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
Jens Klindt Jørgensen valgt som dirigent
Jesper Ravn valgt som referent
- 2) Fremlægge bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
Der er kommet styr på det udendørs lys. Der har været markvandring, se sidste side i referat.
Inspektøren skal generelt mere rundt i afdelingen og kontrollere haver. Flere steder er hække fyldt af græs mm. Træer ved græsområde midt i området skal fjernes. Peter og Benny arbejder videre med det.
- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.
Driftsbudget med regnskabstal for sidste år er vedlagt.
Bo Lodbjerg fremlægger budgettet.
Budgettet blev godkendt med en stigning på 4,56%
- 4) Behandle indkomne forslag. Forslag skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest 14 dage før mødet og udsendes til beboerne senest en uge før mødet.
Forslag 1: Råderetskøkkener: Godkendt
Forslag 2: Metal lister over vinduer og døre bør males. Fuger i murværk bør efterses og udbedres. Dryppende tagrender bør udbedres.
Peter og Benny ser nærmere på det.
Forslag 3: Fartdæmpning: Nedstemt. Dog skal Peter lave et par skilte med 15-20 km/t
- 5) Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.
På valg er bestyrelsesmedlem Jens Klindt Jørgensen.
Jens Klindt Jørgensen er genvalgt
- 6) Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen.
 1. **suppleant Christen Christensen**
 2. **suppleant Preben Hviid**
- 7) Valg af repræsentanter til repræsentantskabet.
Afdelingen kan vælge to eller lade afdelingsbestyrelsen udpege to af sin midte.
Bestyrelsen bestemmer

8) Eventuelt:

* SMS-tilmelding.

Orientering fra direktør om mulighed for at tilmelde sig ordning via hjemmesiden.

* mere grønt / mere ukrudt

Orientering fra direktør om at der må forventes mere grønt/ukrudt i områderne, da det fra 2024 er forbudt at bruge sprøjtemidler.

Jesper Ravn
Inspektør

Afd. 92
Åparken 98-136

Vedr. : Markvandring, den 11-05-2023.

Til Stede:

Afdelings-formand: Erik Hansen

Bestyrelses-medlem: Jens Klindt Jørgensen

Vicevært: Peter Wilsøe

Inspektør: Benny Lodahl Pedersen

Følgende blev besluttet:

ansvarlig:

Hvidalger på gavl af nr. 110 mfl. afrenses (murer spørges)	Peter
Hække klippes og sti etableres bag nr. 126, 128 og 130.	Peter
Stakit-brædder omkring affaldscontainere gås efter.	Peter
Tagsten rettes 2 steder ved rygning på nr. 102	Peter
Generel opfølgning på pasning af haver/hække i løbet af sommeren	Benny

Følgende blev drøftet:

Afd. bestyrelse kommer evt. med oplæg/forslag til alternative træer i græsplæne.

Stakit omkring affaldsstation males evt. af afd.-bestyrelsen

BP