

Supplement til ordensreglementet for afdeling 84

Vedtaget på afdelingsmødet den 29. august 2019 samt 27 aug 2020

1. Haver, for og bag husene

Drivhus, overbygget terrasse med mere, skal ansøges ved bestyrelsen, som kontakter boligforeningen, da der skal søges byggetilladelse ved kommunen.

2. Husdyr

Der må kun holdes 1 husdyr, hund eller kat, og der må anskaffes et nyt. Det må ikke være til gene for andre. Bliver husdyret til gene for de andre beboere, vil det blive nødvendigt at skille sig af med husdyret.

3. Afdelingens skærvebede

Det er ikke tilladt for beboerne at plante i afdelingens skærvebede.

Der må grene sættes blomsterkummer ud i bedene, men beboeren skal selv holde dem i pæn stand.

4. Stakitter

I de vedligeholdelsesfrie stakitter, der afgrænser haverne, må der ikke isættes skruer eller søm samt ophænges med bøjler der kan ruste.

Stakitter på langs af husene, påhviler det den enkelte beboer at vedligeholde, dvs. udskiftning af træ for egen regning og udførelse af malerarbejde.

Stakitter i træ skal males i den farve de har på nuværende tidspunkt. Malingen kan afhentes hos viseværtten.

Opsætning af stakitter i træ skal være med lodrette brædder som nuværende, men må gerne være med brædder på kun en side. Højden må fremover ikke være over 1,2 meter i højde.

Eksisterende stakitter i træ med højden 1,5 meter må ændres til 1,2 meter i højde.

Stakitter i træ må ændres til vedligeholdelsesfrie. De skal være udført, som de der adskiller haverne, men kun i 1,2 meters højde. De skal være udført i samme komposit, dvs. samme fabrikat og farvekode, for at der ikke skal fremkomme farveforskel. Udskiftning er for beboerens egen regning.

Nye komposit vil være mere gul i farven, men vil falme til den rigtige farve, i løbet af et års tid.

Det vil ikke være tilladt at opsætte anden form for afgrænsning af haven, end det ovenfor anførte.

Er man ny tilflyttet og ikke interesseret i at have stakit, som man som beboer skal vedligeholde, kan man indtil en måned efter indflytning, ved henvendelse til bestyrelsen, få fjernet stakittet af viceværtten. Derefter er det noget beboeren selv må klare.

5. Problemer eller andet

Dialog med viceværterne om problemer eller andet **skal** foregå på viceværtskontoret i kontortiden mellem kl. 8.30 og 9.00.

Viceværterne skal have ro til at udføre deres arbejde i resten af deres arbejdstid.

6. Spørgsmål

Er man som beboer i tvivl om noget, så kontakt gerne bestyrelsen.

(se eventuelt mere i: Hus og ordensreglementet for tæt – lavt byggeri, fra boligforeningen)

7. Trampoliner.

Det er ikke tilladt at opstille trampoliner i afdelingen, har man på indeværende tidspunkt en trampolin, må den beholdes men ikke fornyes.

Bestyrelsen kan kontaktes her:

Irma Jensen – nr. 74

Kirsten Hansen – nr. 86

Leif Johansen – nr. 54 - formand