

## Afdelingsmøde afd. 26, 7/9 2020 Kl. 17.00

Formanden åbner mødet ved at byde alle velkommen og oplæser indkaldelsen.  
Derefter går vi til dagsordenen.

1. Valg af dirigent:

Ejvind Hansen (hovedbestyrelsen) foreslås og vælges, overtager mødet og konstaterer at mødet er lovlig indvarslet.

Som referent vælges Mogens Nygaard Andersen (Baneledet 38).

Bestyrelsens beretning:

Formanden oplæser bestyrelsens beretning, som bliver godkendt.

2. Regnskab:

Bo Lodberg (Direktøren) gennemgår regnskabet og svarer på spørgsmål.

Regnskabet bliver godkendt.

3. Indkommen forslag:

Der er ingen indkommen forslag.

4. Valg af formand:

Mogens Nygaard Andersen (Baneledet 38) bliver genvalgt.

5. Valg af bestyrelsesmedlem:

Mike Frake (Baneledet 42) bliver genvalgt.

6. Valg af 2 suppleanter:

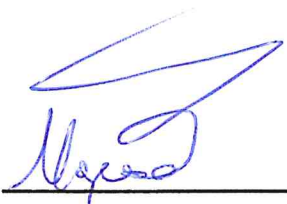
7. Laila Aarup (Baneledet 38) og Tove Andersen (Baneledet 45)

8. Eventuelt:

- De hvide stakitter er rådne og trænger til maling, bestyrelsen tager op på næste bestyrelsesmøde hvad der skal gøres.
  - Baneledet 39 er der et vindue meget utæt.  
Mogens gør opmærksom på at alle vinduer skal skiftes når vi har fået et tilbud på udskiftning.
  - Baneledet 43 mangler der besøg fra HTH. Thomas har været forbi, Bo tager fat i Thomas. Det samme er gældende for Baneledet 44.
  - Baneledet 42 og 45 skal endevæggene fuges, Bo tager fat i Preben.
- Dirigenten afslutter mødet med ordene: Tak for god ro og orden.

---

Dirigent Ejvind Hansen



---

Formand Mogens Nygaard Andersen

Vi har haft 1 møde og 2 havevandring

**1. havevandring:**

Der blev bestemt, at træerne, langs vejen og ved fællesarealet på Baneledet, skulle klippes ned. At der skulle sættes nye bloksten og lægges nyt granit omkring nr. 36. Nye døre og vinduer hentes der tilbud for udskiftning, iflg. aftale med Preben og desuden skulle hegnet ved boldbanen fjernes pga. råd.

**2. havevandring:**

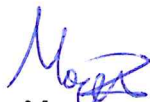
Hækken mellem boldbanen og andelsforeningerne klippes ned i ca. 70 cm., efter ønske fra beboerne i andelsforeningen. Hegnet i hækken fjernes. Der aftales af træerne, fremadrettet, bliver holdt i ca. 3,5 m. højde.

Ved et lovpligtigt eftersyn af legepladsen, måtte vi desværre sande, at tilstanden var kritisk og at det ville koste os temmelig mange penge at reparere/ udskifte de fleste redskaber, så bestyrelsen var enige om, at det skulle fjernes.

Derudover har vi været nødsaget til at få Preben forbi, pga. hækklipningen mellem nr. 50 (Lars) og nr. 52 (Rene – andelsbolig). De havde spurgt om de måtte klippe hækken ned til 70 cm. og lidt ind i siderne, så Rene kunne male sin carport. Hækken står på vores grund og skellet er siden på Renes carport. Det fik de lov til, men Rene tog sagen i egen hånd og klippede hækken ned i ca. 10 cm. Rene mente også, at det var hans ret, at holde fast på vores vendeplads, hvilket han har praktiseret i flere år. Da jeg havde talt med ham 3-4 gange om problemet, løj han overfor mig ved at forklare, at Bo havde ringet til ham og sagt, at det var ok, at han holdt der. Problemet var bare, at jeg havde talt med Malene, på kontoret (inden sidste samtale med Rene) som oplyste mig om, at Bo havde ferie i 3 uger. Rene mente desuden også, at han måtte bruge vores boldbane, til teltplads. "Det havde Kirsten, på kontoret, givet ham lov til..!!", men det var også kun en halv sandhed.!!! Man må gerne låne boldbanen – også som beboer i andelsforeningerne, men det første man gør er, at spørge bestyrelsen.

Bestyrelsen har godkendt regnskabet og optalt, revideret og godkendt vores eget regnskab.

Dette var bestyrelsens beretning.



Mogens