

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 11. september 2017

I afdeling 18, Gartnervænget

1. Lone Jeppesen blev valgt som dirigent, Vivi Behmer som referent, stemmeudvalg Anette Sikjær og Einar Bune

2. Formandens beretning:

I årets løb har havde man arrangeret 2 tysklandsture med god tilslutning og god forplejning. Der har været en julefrokost, hvor 12 personer deltog. En større tilslutning ønskes. Sankt Hans aften mødte der 27 personer op trods regn og blæst. Det blev dog en rigtig hyggelig aften. Der har været blandede følelser vedr. tilslutning af Wao. Vi har ikke fået det vi er blevet lovet og forløbet er ikke blevet afviklet helt så godt som man kunne ønske sig.

Afdelingsbestyrelsen har været på besøg hos HTH. Man har valgt et hvidt laminatkøkken . Det tilbud, der er sendt ud til beboerne, er prisen på det største køkken i afdelingen.

I vaskeriet har man investeret i en ny tørretumbler, da der var brænd i den gamle.

Parkering udenfor husene og vigepladserne er stadig et meget stort problem da udrykningskøretøjerne ikke kan komme forbi, hvis der er modkørende. Man har overvejet at få en parkeringsvagt i afdelingen, som udsteder bøder, hvis ikke parkeringen overholdes.

I forbindelse med markvandring er man blevet enig med Boligforeningen at udskifte dækplanterne hen over noget tid. Man vil også gøre opmærksom på, at iflg hegnsloven skal hækken holdes nede i 1,80 meter høje.

Det har været et godt år uden de store problemer .

Bestyrelsen takker mange gange.

Beretningen blev godkendt.

3. Bo fremlagde driftbudgettet fra sidste og næste år.

Budgettet blev godkendt.

4. Indkomne forslag :

- a. Skraldeposeordningen bevares, men afdelingsbestyrelsen overtager uddelingen af poserne. Det er reduceret, så i stedet for 4 gange om året får vi så kun 3 gange om året

- b. Stakit/skure – Det vil koste omkring 3000 at få malet et skur. Det vil kun være en økonomisk fordel, at husstandene selv maler skurene mod en reducere i én måneds husleje. De husstande, der ikke selv har mulighed for det vil man finde en anden løsning, dog uden

reducering i huslejen. Flertallet stemte for forslaget. Det vil komme sedler rundt om man vil deltage i ordningen eller ej.

- c. Kernehuset giver underskud, derfor kom der forslag om lejen skal sættes op. Man foreslog at den skulle stige til 400 kr for herboende, 800 kr for andre bosiddende i boligforeningen og 1600 kr for udefrakommende.

Flertallet stemte for forslaget

- d. Forslag om priserne sættes op i vaskeriet, således at en vask kommer til at koste 15 kr og tørretumbler 5 kr for 10 min.

Flertallet stemte for forslaget.

- e. Forslaget om kollegativ råderet vedr. renovering af køkkener

Fletallet stemte for.

- f. Forlaget om at få en hjetestarter i afdeling, blev forsamlingen enig om at undersøge ved Trygfonden, for at mindste omkostningen.

- g. Forslag om indkøb af ny plæneklipper og en græstrimmer blev nedstemt, men en trillebør blev bevilget.

5. Valg til bestyrelsen

Jørgen Jeppesen Solbærvej 24 blev genvalgt til formand, Samer blev genvalgt for 2 år, Karina Jensen Hindbærvej 13 blev valgt ind for 2 år og Linda Bennetsen Solbærvej 7 for år.

6. Leif Lauritsen Kirsebærvej 10 blev valgt som 1. suppleant og Christian Henningsen Hindbærvej 1 som 2. suppleant.

7. Der blev drøftet mange ting under evt. som afdelingsbestyrelsen vil tage op på deres møder.