

REFERAT – ORDINÆR AFDELINGSMØDE I AFDELING 12 – MANDAG

D. 18 . SEPTEMBER

68 fremmødte

1. Valg af dirigent, referent & stemmeudvalg

- Dirigent: Karsten Haakonsen
- Referent: Mattias Christensen
- Stemmeudvalg: Bo, Jesper & Preben

2. Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde

- I Tina's fravær fremlægger næstformand, Mattias, beretning for perioden siden sidste møde – beretning er ok og uden spørgsmål

3. Fremlæggelse af driftsbudget for næste år til godkendelse

Driftsbudget med regnskabstal for sidste år er vedlagt

Bestyrelsen foreslår:

- Nye borde og stole til Alkjærhus (kontorets bemærkning: udgiften kan afholdes af henlagte midler)

- Rengøring af vaskehus: ekstra udgift til ekstern rengøring grundet manglende rengøring nu

- Det fremlagte budget godkendes af de fremmødte beboere
- Vask stiger til kr. 25 og ligeledes stiger tørring også til kr. 25. Prisen skal være væsentlig højere, for at dække den faktiske udgift – men for nu sættes priserne op med kr. 5
 - i. Der stemmes med stort flertal nej til forslag 1, om at købe nye stole og borde til Alkjærhus
 - ii. Der stemmes med flertal nej til forslag 2, om at der skal ekstern rengøring til i vaskerummet

4. Behandle indkomne forslag

- Forslag 3: Der er flertal til at starte et nyt aktivitetsudvalg.
Der kaldes ind til et ekstraordinært afdelingsmøde, hvorpå afstemning til medlemmer i aktivitetsudvalget sker
- Forslag 4: Der er flertal af nej stemmer – hvorfor der ikke anlægges ekstra parkering til campingvogne, trailere osv.
- Forslag 5: Som diskuteret på tidligere afdelingsmødet vedr. strøm,, så skal strøm bruges når solen skinner og når en app viser det er billigst
- Forslag 6: Byggesager har været nedprioriteret fra RS-Bolig's side, grundet underbemanding i en periode.
Proceduren vedr. byggesager fortsætter som de hidtil har gjort.

- Hvis en byggetilladelse foreligger, kan der opføres en bygning i samme stand, såfremt det gamle/tidligere bygning er nedlagt

- Forslag 7: Et estimat for leje af carport vil være kr- 7-800 i måneden – og endnu dyrere såfremt der skulle opføres garager fremfor carporte. Forslaget blev trukket tilbage og der var derfor ikke afstemning omkring opførsel af carporte
- Forslag 8: Med et flertal stemmes der nej til at containeren kommer tilbage i Alkjærparken

5. Valg af to afdelingsbestyrelsesmedlemmer

Vivi Jeppesen og Hans Ole Jensen er på valg, men modtager ikke genvalg

- Kaj Jensen bliver foreslået af bestyrelsen og derudover bliver Tom Sørensen foreslået
Begge bliver valgt ind som afdelingsbestyrelsesmedlemmer

6. Valg af suppleanter

1. Suppleant er endvidere repræsentantskabsmedlem

- Lisbeth Mikkelsen & Pia Dixen vil gerne melde sig som suppleanter
 - i. Lisbeth Mikkelsen bliver 1. suppleant
 - ii. Pia Dixen bliver 2. suppleant

7. Orientering fra foreningen

- Ros til afdelingen og afdelingsbestyrelsen
Information omkring Ringkøbing K
6. December – invitation til ny RS-Bolig bygning
Der ønskes bygget 5-6 boliger på gammel grund ved tidligere RS-Bolig kontorbygning

8. Evt:

- SMS-tilmeld

- Mere grønt/mere ukrudt

- SMS-service – man kan tilmelde sig på RS-Bolig's hjemmeside.
Ved SMS-service vil man få SMS beskeder, såfremt der sker noget aktuelt, akut eller andet, som RS-Bolig finder nødvendigt at informere beboerne omkring
- 1. Januar 2024 træder ny lov i kraft, hvorfor det er slut med at bruge gift til bekæmpelse af ukrudt. Det betyder at der vil komme til at være mere grønt og mere ukrudt rundt omkring i Alkjærparken.