

EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE AFD. 12 ALKJÆRPARKEN

Mandag den. 8 april, kl. 18.00

- | | |
|-----------------------------|-------------|
| 1. <u>Valg af dirigent:</u> | Bo Lodbjerg |
| <u>Valg af referent:</u> | Tina Lemmer |
| <u>Stemmeudvalg:</u> | Ingen |

2. Orientering om økonomien i et solcelleanlæg

Udgiften til solceller på tagene er ca. 65 kr. pr. husstand årligt. Overskydende strøm kan sælges til SPOT pris, hvilket ikke er så meget.

Isolering af lofterne er indregnet i prisen på nye tage.

Huslejestigning som følge af udgiften til nye tage, er ikke udregnet endnu. Endelig udmelding herom kommer på ordinært afdelingsmøde i august/september. Alle husstande vil mærke denne stigning, selvom det på nuværende tidspunkt kun drejer sig om nye tage på huse med høj rejsning.

Fremover skal der afregnes strøm gennem RS-boligforening. Strømmen får alle husstande del i og senere vil der også blive renoveret tage på de flade huse. (ca. 5-6 år hen i fremtiden og det skønnes nødvendigt)

Se vedhæftede fil med regnskab

3. Beslutning: skal det være et tag med solceller, der bliver sat op

Stemmer ved håndsoprækning fordeling:

48 stemmer: Ja til tag med solceller

5 stemmer: 5 stemmer mod tag med solceller

Flertallet har vedtaget at der skal solceller på de nye tage.

Arbejdet forventes startet før sommer 2019 – og afsluttet 2020.

4. Evt.

Intet

Alkjærparken

elpris	2,15 kr. pr. kWh
anslået forbrug pr. lejemål	2.500 kWh pr. år
abonnement, RAH	645 kr. pr. år
abonnement, energiselskab	348 kr. pr. år
abonnement i alt pr. forbruger	993 kr. pr. år

Udgift i dag

antal lejemål og fælleshuse	153 adresser
samlet årsforbrug	382.500 kWh
samlet eludgift, alle beboere	822.375 kr. pr. år
abonnement alle beboere	151.929 kr. pr. år
samlet årlig udgift for hele afdelingen	974.304 kr.

Udgift med solceller

årligt abonnement, RAH med sol	741 kr. pr. år
abonnement, energiselskab	348 kr. pr. år
abonnement i alt pr. elskab	1.089 kr. pr. år
Fakturering m.v. pr. måler	52 kr. pr. år
antal elskabe	55
samlet årsforbrug	382.500 kWh
udnyttet solcelleproduktion pr. år	117.248 kWh
køb hos elskabskab	265.253 kWh
udgift elkøb	570.293 kr. pr. år
udgift abonnement RAH og energiselskab	59.895 kr. pr. år
vedligehold elmålere plus afregning	7.956 kr. pr. år
samlet el.udgift - eksklusiv afdrag lån	638.144 kr. pr. år
pris pr. kWh inklusiv RAH abonnement	1,67 kr. pr. kWh

Tag med solceller + supplerende strøm fra RAH

Afregningspris	2,18 kr. pr. kWh
abonnement	993 kr. pr. år
lån, solceller, elmålere m.v.	5.625.289 kr.
afdrag	346.078 kr.
afdrag lån, forbrug	0,51 kr. pr. kWh
afdrag lån, abonnement	151.929 kr.
afdrag lån	347.635 kr. pr. år

samlet årlig udgift for hele afdelingen **985.779 kr.**