

Referat af møde i afdeling 5 og afdeling 8 den 27.06 2018 om klager over uro og hærværk
Farvet tekst er supplerende oplysninger, herunder om tiltag, der ultimo september er sat i værk

TILSTEDE

I panelet:

Fra Ringkøbing-Skjern Boligforening:	Direktør Bo Lodbjerg Vicevært Per Simonsen Beboerkontaktperson Winnie Højgaard Clausen Bestyrelsesmedlem i hovedbestyrelsen Eivind Hansen
Fra Ringkøbing-Skjern Kommune:	SSP-medarbejder Flemming Pedersen SSP-medarbejder Torben Sandsberg Kulturmedarbejder Rune Dahlager
Fra Politiet:	Forebyggelsesmedarbejder Preben Bo

Omkring 35 beboere fra afdeling 5 og afdeling 8 deltog, herunder bestyrelsesmedlemmer fra begge afdelinger.

Bo Lodbjerg bød velkommen og fortalte, at mødet var indkaldt på initiativ af Winnie Højgaard Clausen, fordi der havde været klager fra nogle beboere dels til Winnie, dels på afdelingernes facebookside over støj, uro og hærværk den seneste tid. Han tilføjede, at administrationen ikke havde modtaget ret mange klager i den periode.

Winnie Højgaard Clausen tilføjede, at mødet var indkaldt nu for at tage eventuelle problemer i opløbet.

Herefter blev ordet givet frit til beboerne. Der blev fremført følgende problemer og løsninger (ikke alle indlæg er refereret. Kun de, der pegede på konkrete problemer og løsninger. Indlæggene er ikke refereret ordret, men som et resumé).

PROBLEMER / UDFORDRINGER

Bo Lodbjerg: I bor desværre i et byggeri, hvor der er meget lydt.

Beboer: Har ellers været glad for at bo i Damtoften, men det er jeg ikke mere. Har fået æggekast på mine vinduer. Har fået stjålet en cykel. Hvordan kan vi hjælpe de unge, der åbenbart keder sig?

Beboer: Der kommer mange klager på facebook. Enkelte alvorlige. Synes, der er brug for at gøre opmærksom på, hvor man skal klage, hvis der er problemer. Altså få præciseret hvor vi skal ringe hen og hvem, vi kan få fat i hvornår.

Man kan altid kontakte SSP for råd og vejledning.

Flemming Pedersen: 24 42 24 40

Torben Sandsberg: 24 89 92 40

Ved alvorlige hændelser kan Politiet kontaktes: 96 14 14 48

Beboer (til politiet): Hvis vi ser hærværk eller lignende, hvad må vi så gøre?

Beboer: Der er store problemer i nr. 23. En beboer havde eksempelvis en vandskade forårsaget af et problem i lejligheden ovenover. Men beboeren i denne lejlighed ville ikke lukke viceværten ind, så han kunne reparere skaden. To familier er flyttet fra den opgang, fordi de ikke kunne leve med situationen. Hvad kan boligforeningen gøre ved sådan en situation?

Boligforeningen må godt lukke sig ind i en lejlighed, hvis det er for at stoppe en akut skade.

Hvis en beboer eller familie ikke vil efterleve husordenen, kan Boligforeningen opsige deres lejemål og det har desværre været nødvendigt at gøre det i visse tilfælde.

Beboer: Som bestyrelsesmedlem skal jeg ikke lege politibetjent. Det er ikke mit job. Der er mange, der flygter herfra. Ude i byen siger man, at det ikke er et godt sted at bo i Damtoften.

Beboer: Når man klager over andre beboere, bliver man chikaneret (tilføjede, at det problem er der taget hånd om).

Beboer: Hvordan får vi samlet dem, der ikke er kommet i aften? Det er svært at starte en dialog med en lukket dør.

Winnie oplyste, at hun sammen med Rune Dahlager arrangerede en kulturel spiseaften for beboere af anden etnisk herkomst. Der kom kun fem deltagere.

Per Simonsen: Hvis vi ikke får fat i de 8-9-årige nu, så går det galt, når de bliver 15-16 år. Når vi lige har skuffet og revet bedene fint, så ser jeg de her små knægte trampe og cykle i bedene.

Beboer: Hvordan vil for eksempel en syrisk familie reagere, hvis jeg hæver stemmen overfor deres børn, hvis børnene har lavet ballade?

Beboer: Hvordan får vi startet fodbold op for de unge?

Beboer: Hvordan er fordelingen af dansker og nydanskere i afdelingerne?

Beboer: Jeg kender flere, der ikke tør gå ud om aftenen. Jeg tror, at vi godt kan være lidt mere venlige.

Beboer: Vi har en kulturkløft. Vi bliver nok nødt til at blive bedre til at tage kontakt til naboer.

Beboer: Som ny tilflyttet forventede jeg at få et spørgeskema om, hvad jeg synes om at bo her. Det har jeg savnet.

Boligforeningen har taget forslaget til sig og arbejder på et spørgeskema med dette sigte.

Eivind Hansen: Er der mere kriminalitet i Damtoften end andre steder?

Beboer: Jeg synes, der er for meget hærværk herude og for mange, der smider affald på stierne og omkring blokkene. Skal vi have et vagtværn?

Winnie Højgaard Clausen: Jeg blev kaldt herud en lørdag aften kl. 23, fordi der var ballade. Men jeg mødte bare en flok unge mennesker, der hyggede sig og havde det sjovt. Der var ingen som helst ballade. De spillede bare rundbold.

SVAR / LØSNINGER

Bo Lodbjerg (om klager): Klager skal rettes til boligforeningen.

Bo Lodbjerg (svar til spørgsmål om problemer i nr. 23): Det er klart, at hvis beboere overtræder boligforeningens regler, så er det ud. Men det er en meget lang proces.

Winnie Højgaard Clausen (om klager): Bo, Per og jeg er heller ikke politibetjente. Men hvis en beboer har et konkret problem og navnet på den, som er anledning til problemet, så kom til os. *Forudsætningen for at Boligforeningen kan forholde sig til noget, man er utryg ved eller utilfreds med er, at vi får det at vide. Et første skridt kan være at kontakte Winnie eller Tarek.*

Preben Bo (til spørgsmålet om, hvad man må som civil, hvis man ser f.eks. hærværk): Hvis det sker i det offentlige rum, må du filme med din mobil og så henvende dig til os.

Flemming Pedersen (til flere af de fremsatte bemærkninger): Dialog er vejen frem.

Flemming Pedersen (til spørgsmålet om, hvad man kan gøre, hvis man ser børn slås eller børn tager hinandens cykler): Vi kan godt hjælpe, hvis det er noget, forældrene ikke kan klare indbyrdes. Bare ring efter os. Vi kan også tilbyde aktiviteter, hvis der er børn, der keder sig.

Beboer: Der er så mange sportsklubber, hvor de unge kan blive involveret.

Rune Dahlager (til en kommentar om, at det er svært at få etableret kontakt til nydanske naboer): Jeg tror, det kan skyldes sproglige problemer. Måske også kulturelle. Vi danskere er dem, der er majoriteten. Derfor er det os, der skal være rummelige.

Winnie Højgaard Clausen: Vi har jo Tarek som tolk. Hvis de er problemer, så ring til mig. Så kan Tarek og jeg komme og tage en dialog med de involverede.

Winnie kan kontaktes på mobil: 24 45 10 90, på mail: whc@rsbolig.dk og via privat besked på facebook-siden for Beboere i Damtoften.

Flemming Pedersen: I skal blive ved med at være åbne og tale sammen.

Rune Dahlager (til spørgsmålet om, hvordan nydanske forældre ville reagere, hvis man som beboer hæver stemmen overfor deres børn, som har lavet ballade): Det skal du bare gøre. Kunne I ikke lave en forældresammenkomst, så vi kan få nedbrudt fordomme og barriere? Men vær forberedt på, at det tager tid at få kontakt. Vi danskere er flest, så det er os, der skal tage initiativet.

Torben Sandsberg (til forslaget om sportsklubber): Der bliver faktisk gjort meget for at få de unge ind i sportsklubber. De unge nydanskere går næsten alle sammen til noget sport.

Beboer: Jeg har kørt et gymnastikhold for nydanske piger, det var en stor succes.

Ejvind Hansen: En boligforening på Sjælland har lavet en mini-afdelingsbestyrelse for grupper af unge. De fik en lille sum penge, de kunne råde over til aktiviteter og arrangementer.

Dette initiativ er fulgt op, så der nu er en bestyrelse for unge med en voksen som tovholder. Denne bestyrelse forventes at komme i gang for alvor i løbet af efteråret.

Winnie Højgaard Clausen: (til forslaget om at starte fodbold for unge): Det kan vi godt.

Rune Dahlager (til kommentaren om at det er svært at etablere kontakt til nydanske naboer): Hvis mennesker fra en anden kultur siger nej til en invitation, kan det være på grund af en kulturelt betinget høflighed med en forventning om at blive spurgt igen.

Bo Lodbjerg (til spørgsmålet om fordelingen mellem danske og nydanske lejere i afdelingerne): Omkring halvdelen af husstandene er af anden etnisk herkomst. Men tæller man hoveder, er der sikkert flest nydanskere. (Til spørgsmålet om kommunens anvisningsret): Kommunen har anvisningsret til hver fjerde ledige bolig. Men mange nye beboere kommer også, fordi de selv vælger at bo her.

Winnie Højgaard Clausen (til bemærkningen om, at mange ikke tør gå ud om aftenen): Hvis jeg får at vide, hvem det er, tager jeg gerne en snak med dem.

Preben Bo: Vi har en mobil politistation. Vi kunne godt komme herud med den i et par dage. Så kan folk komme og snakke med os. Et initiativ til at få kontakt med nydanske beboere kunne også være, at boligforeningen arrangerer en børnefødselsdag én gang om måneden for alle børn, der fylder år i den måned.

Beboer: Hvad med at lave en sportsklub for børn i Damtoften?

Winnie Højgaard Clausen: Kunne de være stemning for at tage en opgang ad gangen eller en blok og så lave en hyggeaften, hvor Tarek er med? Men hvis vi skal det, skal nogle af jer melde jer som frivillige til at være med til at arrangere det, for jeg har ikke arbejdstimer nok til det hele. Men er I interesserede, så meld jer til mig, så sætter vi noget i gang.

Preben Bo (til spørgsmålet om mere kriminalitet i Damtoften): Nej, det er ikke anderledes her end hvad man kunne forvente. Det sidste ½ år har vi haft 23 hændelser i døgnrapporten. Det er ikke mere end man kunne forvente.

Torben Sandsberg: Eivind Hansens forslag om en sportsklub kunne være en god ide. At få arrangeret noget for de unge. Det behøver ikke at koste ret meget.

Beboer: Kunne de store børn, der keder sig, trækkes ind i at arrangere noget for de mindre børn?

Flemming Pedersen: Det er utrolig vigtigt, at I får fat i de unge og spørger dem, hvad de ønsker.
Når bestyrelsen for unge kommer i gang i løbet af efteråret, er det netop det, der forventes at ske.

Referent Jonna Odgaard/bestyrelsen, afdeling 8.