

Til beboerne i afdeling 5, Damtoften 1-14

14. august 2023

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 5, Damtoften 1 - 14

Tid: torsdag den 10. august, kl. 18.00
Sted: Gildesalen, Damtoften 4, kælderen.

Referat:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg.

Dirigent: Peder Hvistendahl, referent: Jesper Ravn, stemmeudvalg: Flemming Poulsen, Ebbe Nørgaard og Jesper Ravn

- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde:

Martin Håkonsen fremlagde beretning.

Affald bliver ikke sorteret så godt, dette skal blive bedre. Peder Hvistendahl hjælper meget til. Der mangler evt. bedre info omkring sortering. Der bliver fortsat stillet møbler i kældere. Afdelingen er pæn udvendigt, men det er dyrt i vicevært timer.

Der har været afholdt fastelavn, men dog ikke med så mange børn, som tidligere.

Der er kommet ny inspektør i afdelingen, Jesper Ravn.

- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.
Driftsbudget med regnskabstal for sidste år er vedlagt.

Der blev stemt om ændringsforslag nr. 1 fra Peder Hvistendahl. Forslaget blev nedstemt.

Driftsbudgettet blev gennemgået af Bo Lodbjerg og nedstemt. 0 stemte ja og 58 stemte nej.

Kontoret og den ny bestyrelse skal sammen lave et revideret budget, som skal godkendes på et ekstraordinært afdelingsmøde inden den 30/9.

- 4) Behandle indkomne forslag.

Forslag skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest 14 dage før mødet og udsendes til beboerne senest en uge før mødet.

Alle forslag er modtaget rettidigt.

Følgende forslag er fremsendt af bestyrelsen:

1: Kan de ekstra containere foran 7 og 8 fjernes: JA

2: Skal vask og tør sættes op til det dobbelte: JA

3: Må bestyrelsen bruge 10.000 kr. for at kunne spare på gårdmandslønninger til at fjerne storskrald: JA

4: Må bestyrelsen bruge 20.000 kr. til nye planter m.m. for at minimere områder, hvor der skal luges: JA

Følgende forslag er fremsendt af Peder Hvistendahl:

1: Ændring af tekst i pkt. 3 på dagsorden, blev nedstemt

2: Forslag blev godkendt tidligere

3: Peder trak sit forslag

4: Peder trak sit forslag

5: Punktet blev behandlet under pkt. 5 på dagsordenen.

6. Peder trak sit forslag

7: Peder trak sit forslag

8: Forslaget tilføjet under pkt. 11 på dagsordenen.

5) Affaldssortering.

Til årsskiftet skal afdelinger med nedgravede containere være på den samme affaldsordning, som resten af kommunen. Afdelingen skal derfor tage stilling til, hvordan løsningen skal være. Se vedlagte bilag herom.

Bo Lodbjerg præsenterer løsningen. Der blev diskuteret om, hvad der skal ske.

Forslaget udsættes til ekstra ordinært afdelingsmøde i september

6) Kontoret anbefaler, at afdelingen beslutter, at man IKKE må anvende grill på altanerne grundet brandfare.

Der blev stemt om forslaget: 11 stemte for og 12 stemte i mod.

Ændringsforslag om forbud kun mod kul og gas grill: 15 stemte for og 3 stemte i mod

7) Valg af formand. Martin S. Håkonsen er på valg.

Martin Håkonsen og Peder Hvistendahl kandidater.

Skriftlig afstemning:

Martin Håkonsen: 30 stemmer

Peder Hvistendahl: 10 stemmer

8) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Ebbe Nørgaard og Isabella Victoria Winther er på valg.

Ebbe og Isabella ønsker ikke genvalg

Flemming Poulsen, Jørgen Birkmose, Kenneth Præstegaard Larsen og Mark Sandahl Jensen bliver foreslået til bestyrelsesmedlemmer. Flemming og Jørgen ønsker ikke blive del af bestyrelsen.

Kenneth og Mark bliver valgt ind.

9) Valg af 2 suppleanter

Lona Dalsgaard og Jørgen Birkmose bliver foreslået.

Lona bliver 1. suppleant og Jørgen bliver 2. suppleant.

10) Orientering fra foreningen

Bo Lodbjerg orienterer om ny administrationsbygning. Der kommer åbent hus for alle beboere i slutningen af året. Søndag d. 20/8 er der åbent hus i naturbydelen. Der vil være åbent hus i etape 2 på Fjordudsigten.

11) Evt.:

* SMS-tilmelding

* mere grønt / mere ukrudt

Der bliver foreslået køkkenhaver, som alle kan hjælpe til med.

Der er udfordringer med måger.