

Til beboerne i afdeling 5, Damtoften 1-14

27. aug. 2020

Referat fra ordinært afdelingsmøde

Tid: onsdag den 26. august 2020, kl. 18.00

Sted: Gildesalen, Damtoften 4 kld.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg

Dirigent: Karsten Håkonsen, Referent: Benny Lodahl Pedersen

Stemmeudvalg: Bo Lodbjerg, Winnie Højgård og Martin Håkonsen

- 2) Fremlægge beretning for perioden siden sidste møde, ved formand, Jørgen Lund Birkmose

Aktiviteterne i årets løb har været begrænset p.gr.af corona-situationen

Der har dog været afholdt julestue og fastelavnsfest med stor deltagelse.

Desuden har nogle af beboerne deltaget i hjertestarter-kursus

Der er store problemer med overholdelse af regler mht. hensætning af møbler/affald i barnevognsrummet mm, på trods af at Winnie har informeret med skiltning og video-overvågning.

Der opfordres til at boligforeningens administration gør en større indsats for at afhjælpe problemerne.

Der er meget stor tilfredshed med vicevært Per S., samt Jan og Co. for pasning af det grønne

- 3) Fremlægge driftsbudget for næste år til godkendelse.
Driftsbudget gennemgået af Bo Lodbjerg og godkendt
- 4) Forslag om nedgravede containere.

Bo Lodbjerg orienterede generelt om mulighederne for nedgravede containere.

(placeringen af disse blev også drøftet, da der var indkommet forslag om alternativ placering)

Forslaget om molokker blev enstemmigt vedtaget.

- 5) Behandle indkomne forslag.

A: "Lejere af gildesalen må afspille musik i gildesalen "

Forslaget vedtaget med 14 stemmer for, og 10 stemmer imod (2 blanke)

B: "RSB og Direktør Bo Lodbjerg pålægges at indhente forskellige tilbud på udførelse af "det grønne arbejde" i afd. 5"

Forslaget afvises fra adm. og bestyrelse, da det allerede er belyst at det grønne arbejde udføres billigt og bedst muligt med nuværende ordning.

C. "Afd. Formand kan højst vælges for en sammenhængende periode på 3 år ad gangen...."

Forslaget kom ikke til afstemning da det anses at stride mod gældende regler.

D. "Antal bestyrelsesmedlemmer i afd. 5 forøges fra 3 til 5 medlemmer såfremt et tilstrækkeligt af afdelingens lejere opstiller til bestyrelsen"

Forslaget vedtaget

- 6) Valg af formand.

(Jørgen Lund Birkmose modtog ikke genvalg)

Martin S. Håkonsen valgt til formand

- 7) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer

Hanne Birkmose, Peter C. Hvistendahl og Wilhelmina Winther valgt for 2 år

Ebbe Nørgård, valgt for 1 år

- 8) Valg af 1 suppleant

Inge Hansen og Wadud Sarvari "Chef", valgt som suppleanter

- 9) Orientering fra foreningen

Karsten Håkonsen orienterede kort om boligforeningens arbejde

- 10) Evt.

Orientering fra kommunen om delebilsordning.

Bed med rhododendron skal omlægges med fliser som tidl. aftalt med inspektør.

Skraldespande ved opgange skal renoveres eller udskiftes, som tidl. aftalt med inspektør.

Oprydning i opgange skal igen påtales (Winnie)

Referent: Benny Lodahl Pedersen

Efterskrift:

Molokkerne er bestilt, men der er PT en produktionstid på 16 uger