

Referat af repræsentantskabsmøde 2017

Tid: onsdag den 17. maj kl. 18.00

Sted: ROFI-centret, Kirkevej 26, 6950 Ringkøbing

Fremmødte:

41 fra Ringkøbing, 3 fra Skjern og 16 fra Tarm, i alt 60 repræsentantskabsmedlemmer.

Derudover deltog 7 medarbejdere fra kontoret og 4 viceværter.

Referat:

1) Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Erik Nielsen (EN) valgt til dirigent og Bo Lodbjerg (BL) til referent.

Per Rask, Anne Grethe Graakjær samt Freddie Moesgaard blev valgt som stemmetællere.

EN konstaterede, at forsamlingen var lovligt indkaldt.

Den skriftlige beretning var ikke sendt ud 7 dage før mødet, men pr. mail på selve dagen og lå uddelt på bordene. Forsamlingen accepterede dette, hvorpå mødet kunne afvikles.

2) Bestyrelsens skriftlige og mundtlige beretning for det forløbne repræsentantskabs-år.

Formand Karsten Håkonsen havde forfald, hvorfor næstformand Per Kragh-Thomsen (PKT) gennemgik den skriftlige beretning, som derpå blev enstemmigt godkendt.

3) Godkendelse af regnskabet for foreningen, med revisionsbemærkninger, samt forelæggelse af budget for foreningen

BL gennemgik regnskabet for 2016 og budgettet for 2018. Begge dele blev enstemmigt godkendt, idet det blev aftalt, at budgettet fremover sendes ud forud for mødet.

4) Indkomne forslag

Organisationsbestyrelsen havde foreslået ændringer til vedtægternes vedligeholdelsesbestemmelser. Ændringerne blev enstemmigt vedtaget.

I mødet deltog 60 repræsentantskabsmedlemmer af 93 mulige. Da der ikke deltog 2/3 af repræsentantskabet i mødet, skal forslaget genfremsættes og vedtages på et efterfølgende repræsentantskabsmøde for at være gældende. Organisationsbestyrelsen indkalder derfor til ekstraordinært repræsentantskabsmøde.

Der var ikke indkommet andre forslag.

5) Bemyndigelse til bestyrelsen for det kommende år som omfatter:

- 1) Erhverve eller sælge afdelingernes ejendomme
 - 2) Væsentlige forandringer af afdelingernes ejendomme
 - 3) Grundkøb
 - 4) Iværksætte nyt byggeri
 - 5) Godkende afdelingers regnskab
 - 6) Godkende eventuelle sammenlægninger af afdelinger
- Bestyrelsen blev bemyndiget ovennævnte


- 6) **Valg af formand for Ringkøbing-Skjern Boligforening.**
Karsten Håkonsen blev genvalgt.
- 7) **Valg af bestyrelsesmedlemmer**
- a. **Valg af to bestyrelsesmedlemmer i område Ringkøbing**
Hans Ove Hansen og Leif Kastner blev genvalgt.
 - b. **Valg af ét bestyrelsesmedlem i område Tarm.**
Per Kragh-Thomsen blev genvalgt.
- 8) **Valg af suppleanter:**
Diane Juul Nielsen og Poul Kristensen (Ringkøbing), Nanna Clausager Ebbesen (Skjern) og Erik Hansen (Tarm) blev alle genvalgt.
- 9) **Valg af revisor.**
Bestyrelsen blev bemyndiget til at vælge en ny revisor på baggrund af et udbud.
- 10) **Orientering om fibernet til alle boligforeningens lejemål**
BL og Jens Sørensen, RAH-EnergiMidt orienterede om status og svarede på spørgsmål.
- 11) **Evt.**
BL orienterede om effektiv drift



Erik Nielsen
Dirigent



Per Kragh-Thomsen
Næstformand



Bø Lødbjerg
Referent